



Premium Villaları



—  —
PREMIUMVILLALARI

“Yeşilin içinde ...

... aynı zamanda da şehrin
merkezinde”



İçindekiler

- 01 Genel yerleşim
- 02 Mimari tasarım
- 03 İç mekan tasarımı
- 04 Hakkında

İstanbul 3.Havalimanı
85km

Taksim
38km

Okan Üni.
1km

Intercity İstanbul Park
1.2km

Medeniyet Üni.
300m

Viaport Avm
2km

Sabiha Gökçen H.
3km

Koç Lisesi
300m

Sabancı Üni.
4km

Viaport Marina
10km

Orhangazi Köprüsü
22km

İzmit
65km

Proje Alanı

Arsa Toplam: 21.595m²

1. Giriş & Güvenlik
2. Araç Park Alanı
3. Sosyal Tesis Kapalı Alanı 500m²
4. Sosyal Açık Alan 600m²
5. Toplam 34 Villa







“Premium Villaları, size
beklentilerinizin
üzerinde bir yaşam sunar.”



“Şehrin kaosundan tamamen uzak”

Premium Villaları, şehrin yorgunluğunu ve karmaşasını size tamamen unutturacak bir yaşam alanı sunar. Sosyal donatıları ve yeşil açık alan imkanlarıyla bütün gereksinimlerinizi karşılayabilirsiniz. Çocuklarınızı mutlulukla büyütebileceğiniz sakin, huzurlu ve güvenli ideal bir yaşam alanıdır.



Sürdürülebilir tasarım anlayışının estetik mimari ile harmanlandığı villaların tasarımı, doğanın ruhunu ve geleceğin mimarisini yansıtır. En ince ayrıntısına kadar özenle düşünülmüş detaylar ve kullanılan doğal malzemeler, yaşamın her anına dokunmayı hedefleyen bir yaklaşımı benimser. Villalarda açık şeffaf yaşam alanları, bahçeyi evlerin bir parçası haline getiriyor. Bu yaklaşım sayesinde baskın bir mimari dilin aksine, villalar çevresiyle uyum içerisinde sade ve zarif bir mimari karaktere sahiptir.

Mimari Tasarım

02





“Zarif detaylarla dolu
zengin mimari”



Zemin Kat

Brüt Alan: 210m²

Net Alan: 164m²

1. Giriş 5m²
2. Hol 8m²
3. Genel Wc 3m²
4. Mutfak 21m²
5. Salon 54m²
6. Misafir Yatak Odası 13m²
7. Misafir Banyo & Misafir Wc 3m²
8. Kış Bahçesi & Veranda 50m²
9. Yeşil Alan 264m²
10. Havuz 34m²



1. Kat

Brüt Alan: 126m²

Net Alan: 115m²

1. Hol 13m²
2. Genel Banyo & Wc 5m²
3. Çamaşır Odası 5m²
4. Misafir Banyo & Misafir Wc 4m²
5. Misafir Yatak Odası 14m²
6. Çocuk Odası 14m²
7. Ebeveyn Yatak Odası 25m²
8. Ebeveyn Banyo & Wc 4m²
9. Çocuk Odası 11m²
10. Galeri Boşluğu 13m²



Bodrum Kat

Brüt Alan: 126m²

Net Alan: 113m²

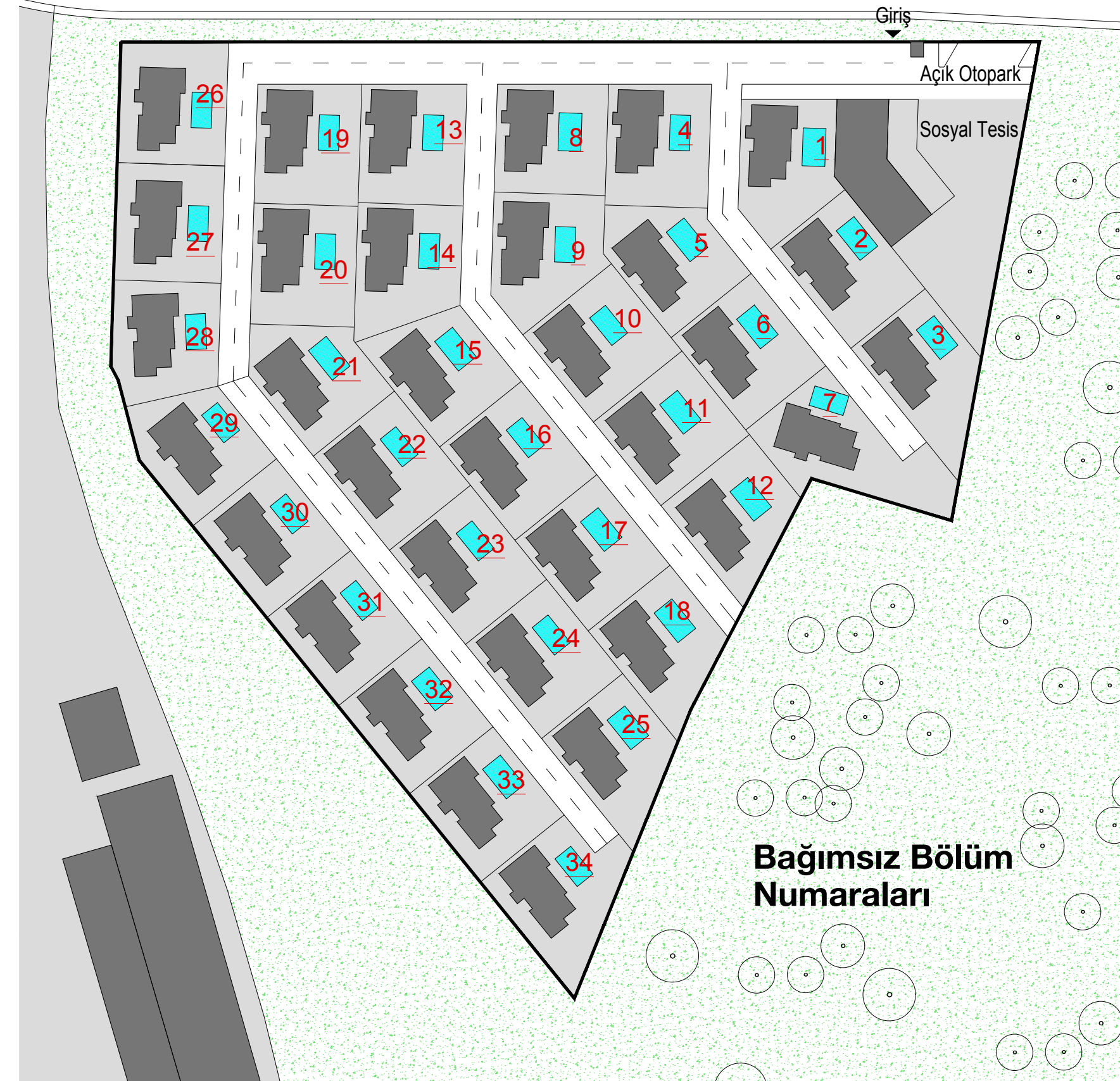
1. Hol 8m²
2. Hol 4m²
3. Teshin 5m²
4. Sauna 6m²
5. Hamam 8m²
6. Genel Banyo & Wc 5m²
7. Çalışan Odası 14m²
8. Çalışan Banyo & Wc 4m²
9. Fitness Odası 36m²
10. Sinema Odası 16m²
11. Havuz Mekanik Oda 7m²



Villa Toplam Alan

Toplam Brüt Alan: 462m²

Toplam Net Alan: 392m²





“İç ve dış mekanlar
arası şeffaf
geçişler”





İç Mekan Tasarımı

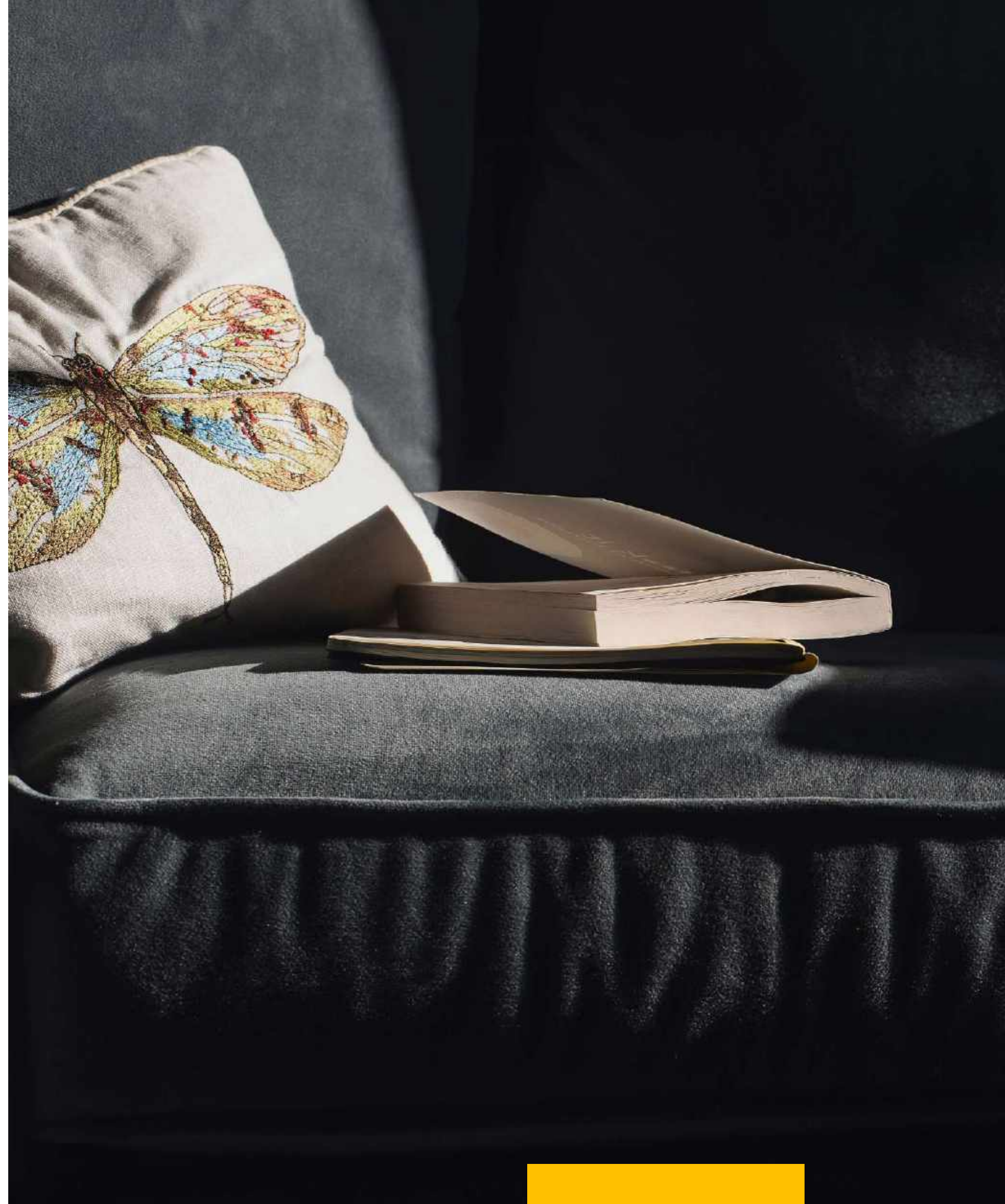
Villalar ince düşünölmüş detaylara, renklere ve göz alıcı bir iç tasarıma sahiptir. Konforun yanı sıra estetiğın de ön planda tutulduğı bir tasarım anlayışı hakimdir. Yalın ve ferah iç mekanlarda özenle seçilen malzemeler, mobilyalar ve aksesuarlar mükemmel bir uyumla bir araya getirilmiştir.

03



“Yüksek tavanlı,
ferah ve konforlu
bir salon”







“Estetik ve kullanışlı
bir ebeveyn yatak odası”



“Şık bir misafir odası

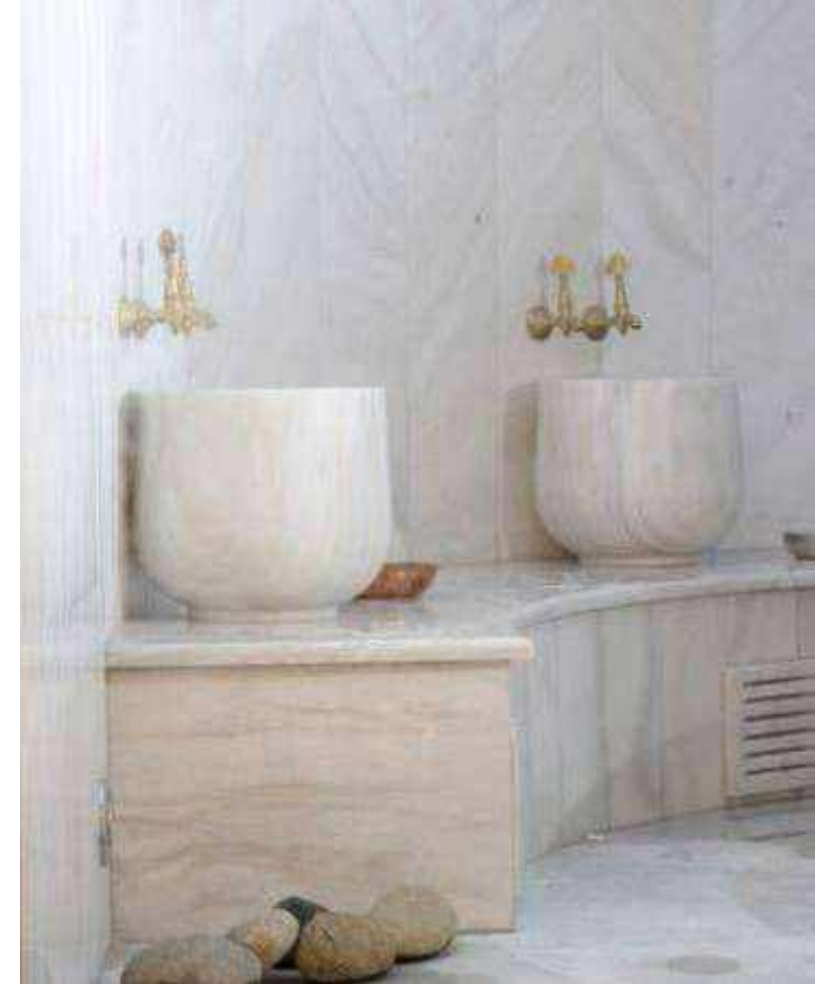


ve banyo”



“Sade ve kullanışlı
bir mutfak”





“Her villaya özel
Sinema odası, fitness odası,
sauna ve hamam”

Premium Villaları, Grup Atlantis İnşaat, ve Hane Konut iş birliği içinde hayata geçirilen bir projedir. Mimari tasarımı, İstanbul merkezli kolektif bir oluşum olan An Office Architecture tarafından yapılmıştır.

Hane Konut



Hane Konut olarak hizmet verdiğimiz tüm sektörlerde çalışanlarımızın, tüm iş ortaklarımızın ve halkımızın takdiri ve güvenini kazanmış olmanın verdiği sorumluluk bilinci ile geleceğe yol alıyoruz. Hane Konut hayata geçirdiği projelerle, hem grubun Kurumsal Sosyal Sorumluluk yaklaşımıyla örtüşmekte, hem de ona yeni değerler katmaktadır.

Adres: Yenişehir Mah. Millet Caddesi, Sümbül Sokak, Starport Residence
No:10/229, Kurtköy, Pendik/İstanbul
Telefon - Fax: 0216 482 85 85 - 0216 482 85 86
E-mail: info@hanekonut.com
Website: www.hanekonut.com

Grup Atlantis İnşaat



Grup Atlantis inşaat , konut ve ticari yapı alanındaki 35 yılı aşkın deneyimlerini İnşaat çatısı altında bir araya getirmiştir. Grup Atlantis ciddi bir markalaşma ve kurumsallaşma süreci geçiren İnşaat, yenilikçi ve müşteri memnuniyetini ön planda tutan anlayışıyla kaliteli yapılar meydana getiren bir inşaat firması haline gelmiştir.



Adres: Bağdat caddesi, No:182, Selamiçeşme, Kadıköy/İstanbul
Telefon: 0216 685 11 11 - 0216 302 30 00
E-mail : info@grupatlantis.com.tr
Website: www.grupatlantis.com.tr

Hane Konut Referansları



Sapphire Hill



Adatepe Sitesi



Starport Residence



White House İstanbul



Palmiye Evleri



Şahin Sitesi

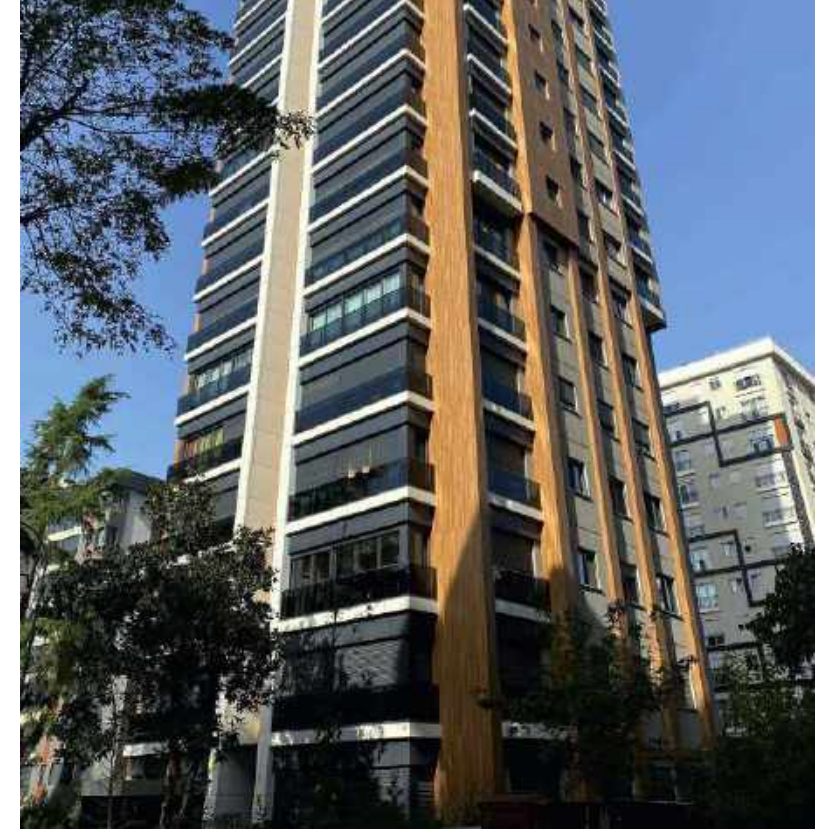
Grup Atlantis Referansları



Hobi Extra



Caddebostan Tümay



Atlantis Residence



Hobi Life



Hobi Plus



Hobi Smart

Grup Atlantis Referansları



Hobi Evleri



Yenişehir Ticari



Atlantis AVM



Atlantis Premium



Cadde Atlantis



Turan Borfit





—  —
PREMIUMVILLALARI



PREMIUM VILLALARI