

**PREMIUM**











farklı bir deneyiminiz olsun



# Hane Konut Güvencesiyle

Hane Konut olarak, hizmet verdiğimiz tüm sektörlerde çalışanlarımızın, tüm iř ortaklarımızın ve halkımızın takdiri ve güvenini kazanmış olmanın verdiği sorumluluk bilinci ile geleceēe yol alıyoruz.

Temel motivasyonumuz; vizyon ve misyonuna uygun hareket ederek tüm paydaşları için deēer üretmek, davranış ve ilkeleriyle saygın ve örnek bir kurumsal kültür oluşturmaktır. Bařarma azmi, dürüstlük ve şeffaflık, müşteri memnuniyeti, küreselleşme ve topluma katkı, Hane Konut'un temel deēerleri ve kurumsal stratejisinin itici gleridir.

Kurumsal saygınlıēını müşteri memnuniyeti ve güveniyle kkleştiren firmamız, yılların tecrübe ve bilgi birikimini sürekli yeni teknolojilerle destekleyerek yarınların gereksinimlerine bugünden cevap vermek amacındadır.







## Hane Konut Güvencesi Taşıyan Projeler

Premium Villaları  
Premium Evleri  
Tekçe Apt. Suadiye  
Sapphire Hill  
White House İstanbul  
Starport Residence  
Adatepe Sitesi  
Hane Elit Konutları  
Hane Plaza  
Palmiye Evleri  
Hane Life  
Şahin Sitesi  
Star Life  
Kardeşler Sitesi  
Hane Konut  
Şahin Apartmanı  
Bayram Apartmanı  
Aydemir Apartmanı





# İstanbul'un incisi Kurtköy'de modern bir hayat başlıyor

İstanbul'un incisi Kurtköy Yenişehir'de anadolu yakasının kıymetlisi Viaport'a komşu, tüm çevre yollarına yakın lokasyonda, Sabiha Gökçen Havaalanına çok yakın mesafede, farklı bir deneyim yaşatacak projemiz; **Premium 12**







Modern yaşama  
dair her řey



Farkındalığın yeni adresi











# Standardı yüksek yaşam

Aileniz ve kendiniz için en iyisini seçin, hayallerinizden ödün vermeyin.

Şehrin içindeyken sakinlik, huzur ve rahatlıktan uzamlaşmayın düşüncesiyle, Premium 12 projemizi geliştirdik ve hayata geçiriyoruz. Şehrin tam içinde konforu sunuyoruz.

Premium 12 ile farklı bir deneyiminiz olsun.









# Kurtköy Yenişehir'de farklı bir proje

Farklı ve modern yaşama dair birçok aktiviteyi sunan Premium 12,  
uzaklarda aradığınız yaşamı şehrin içine taşımaktadır.

Farkındalığın adresi cümlesini, kendisine motto edinmiştir.









# İhtiyaçlarınızın; huzurla karşılandığı farklı proje

Herkesin kullanabileceği donatıları ve projenin dizaynı itibariyle, mutlu yaşam  
sürdürebileceğiniz seçkin bir mimaridir.

Aileniz ile güvende yaşayabileceğiniz Premium 12, alışveriş merkezlerine yakınlığıyla,  
tüm ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz mükemmel bir lokasyona sahiptir.







Projenin yapısı  
konforu yansıtır



Rahatlığınız ön planda tutularak,  
düşünülp tasarlanmıştır.











# Huzurla oturacağınız güvenli hayat

Malzeme ve uygulama kalitesi ile güvenli oturacağınız proje sunuyoruz.  
Mükemmeliyet politikamızdan ödün vermeden inşaa ettiğimiz Premium 12,  
sizin için kaygısız yaşam vaad etmektedir.







Ayrıcalıklı yaşam,  
mükemmel mimari



Seçkin mimari projeye sahip Premium 12  
mutlu hayat sunar.











# Donanımlı, ferah yaşam alanları

Konforlu ve ferah donatılarıyla Premium 12, sizlere mutluluk ve huzur dolu bir dünya sunarken titizlikle düşünülmüş detaylar hayatınıza rahatlık katıyor.

Kapalı yüzme havuzu, fitness salonu, yürüyüş yolu, çardak, çok amaçlı spor sahası ( basketbol, tenis, voleybol ), sauna, Türk hamamı, buhar odası, kapalı otopark ( Kapalı mutfak 3+1 ve 4+1 daireler için 2'şer diğer daireler için ise 1'er adet ), her daireye ait tel çit ile kapalı depolama alanı ile Premium 12 de modern yaşam sizi bekliyor.



KAPALI YÜZME HAVUZU





YÜRÜYÜŞ YOLLARI





ÇARDAK / KAMELYA





**BASKETBOL / TENİS / VOLEYBOL SAHASI**







SAUNA







TÜRK HAMAMI





**BUHAR ODASI**





FINESS SALONU





KAPALI OTOPARK





**KAPALI DEPOLAMA ALANI**















# Ferah yaşamanız için hazırlanmış, Kat Planları

Tüm konforunuz düşünölerek dizayn edilmiş kat planlarımız,  
size mutlu bir yaşam vaad eder.



# A-B BLOK

## 4+1 TİP-02

### DAİRE NET ALANI :

125.05 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=129.05 m<sup>2</sup>

### TOPLAM BRÜT ALAN:

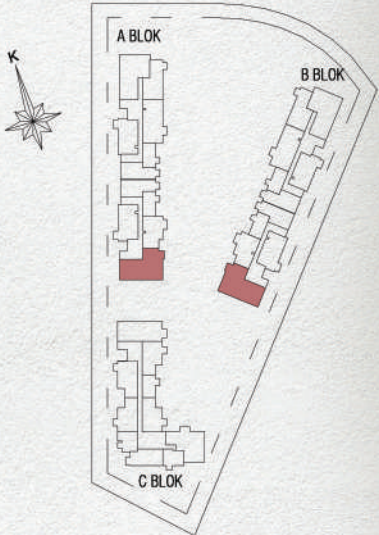
187.61 m<sup>2</sup>

DAİRE NO

|  |    |    |
|--|----|----|
|  | 41 | BK |
|  | 36 | 7K |
|  | 31 | 6K |
|  | 26 | 5K |
|  | 21 | 4K |
|  | 16 | 3K |
|  | 11 | 2K |
|  | 6  | 1K |
|  |    | 7K |

A-B BLOK

ANAHTAR PLAN





# A-B BLOK

## 3+1 TİP-01

**DAİRE NET ALANI :**  
102.20 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=106.20 m<sup>2</sup>

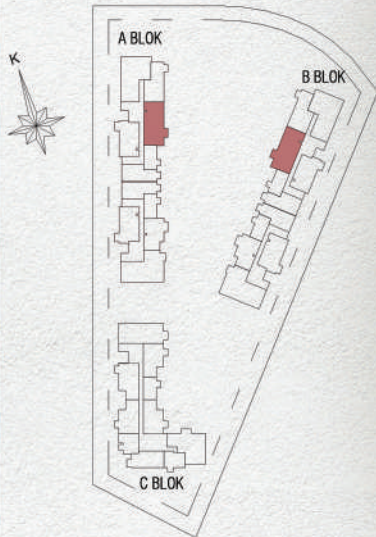
**TOPLAM BRÜT ALAN:**  
167.65 m<sup>2</sup>

DAİRE NO

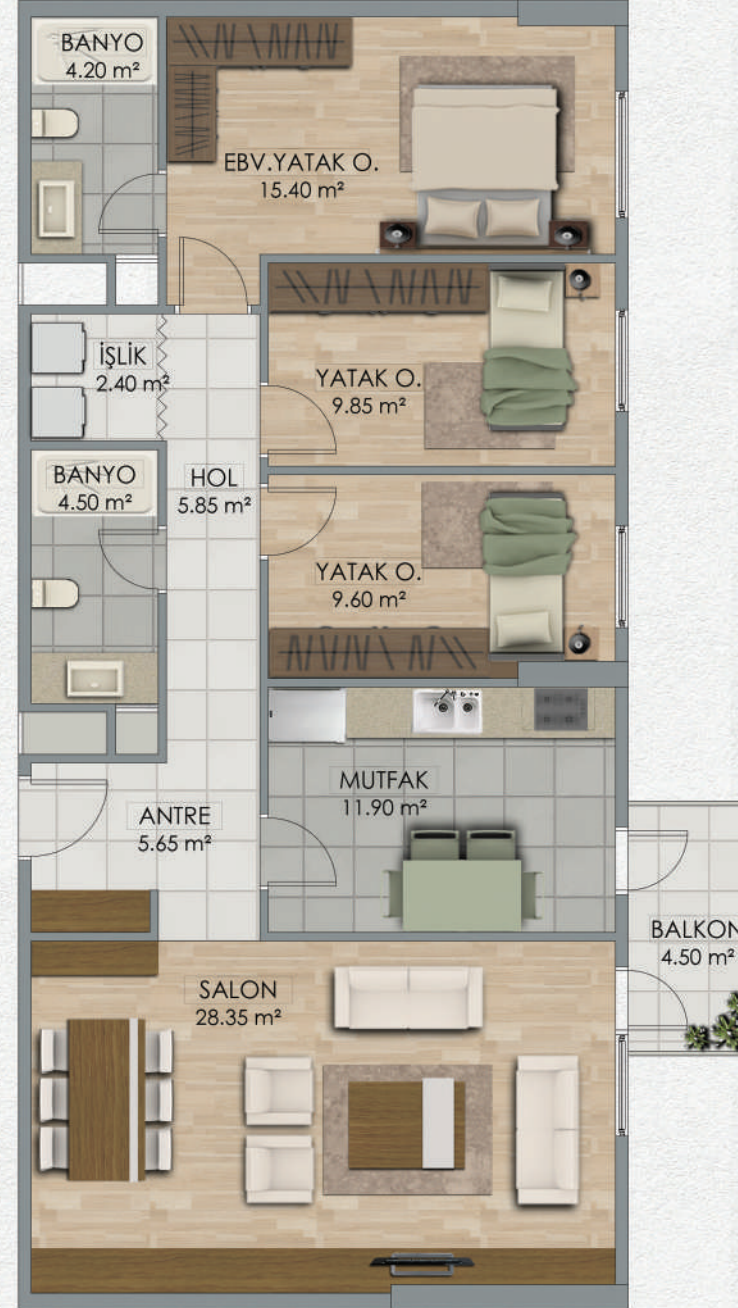
|    |    |
|----|----|
| 88 | 8K |
| 82 | 7K |
| 76 | 6K |
| 70 | 5K |
| 64 | 4K |
| 60 | 3K |
| 56 | 2K |
| 52 | 1K |
|    | ZK |

A-B BLOK

ANAHTAR PLAN



DAİRE GİRİŞİ





# A-B BLOK

## 3+1 TİP-02

### DAİRE NET ALANI :

83.30 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=87.30 m<sup>2</sup>

### TOPLAM BRÜT ALAN:

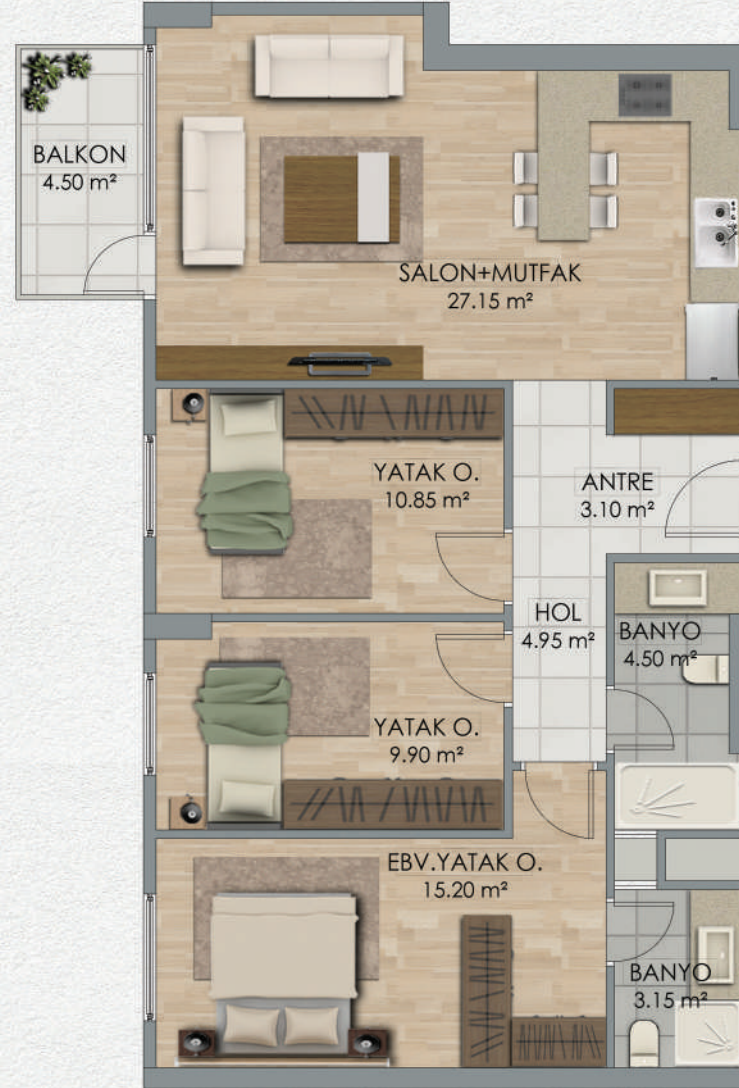
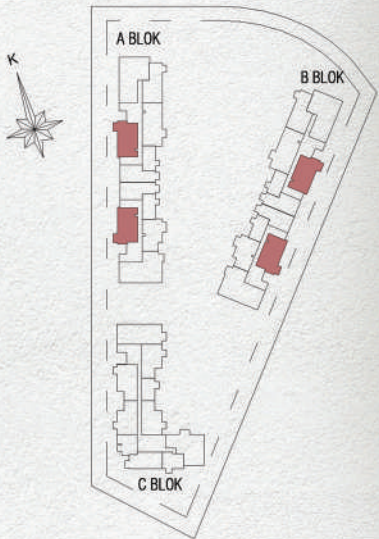
130.08 m<sup>2</sup>

#### DAİRE NO

|    |    |
|----|----|
| 91 | 45 |
| 85 | 40 |
| 79 | 35 |
| 73 | 30 |
| 67 | 25 |
| 61 | 20 |
| 57 | 15 |
| 53 | 10 |

A-B BLOK

#### ANAHTAR PLAN





A-B BLOK  
2+1 TİP-01

**DAIRE NET ALANI :**

$$79.05 \text{ m}^2 + 2.00 \text{ m}^2 (\text{DEPO}) = 81.05 \text{ m}^2$$
**TOPLAM BRÜT ALAN:**

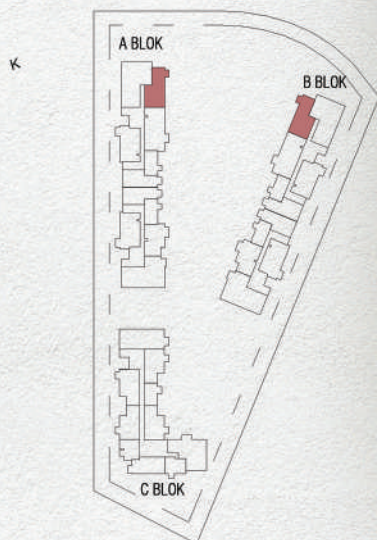
121.64 m<sup>2</sup>

DAIRE NO

[illegible]

A-B BLOK

## ANAHTAR PLAN



## DAİRE GİRİŞİ





DAİRE GİRİŞİ



# A-B BLOK

## 1+1 TİP-01

### DAİRE NET ALANI :

38.45 m<sup>2</sup> + 2.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=40.45 m<sup>2</sup>

### TOPLAM BRÜT ALAN:

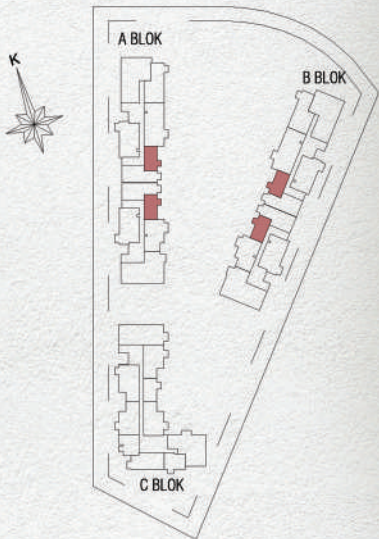
78.02 m<sup>2</sup>

#### DAİRE NO

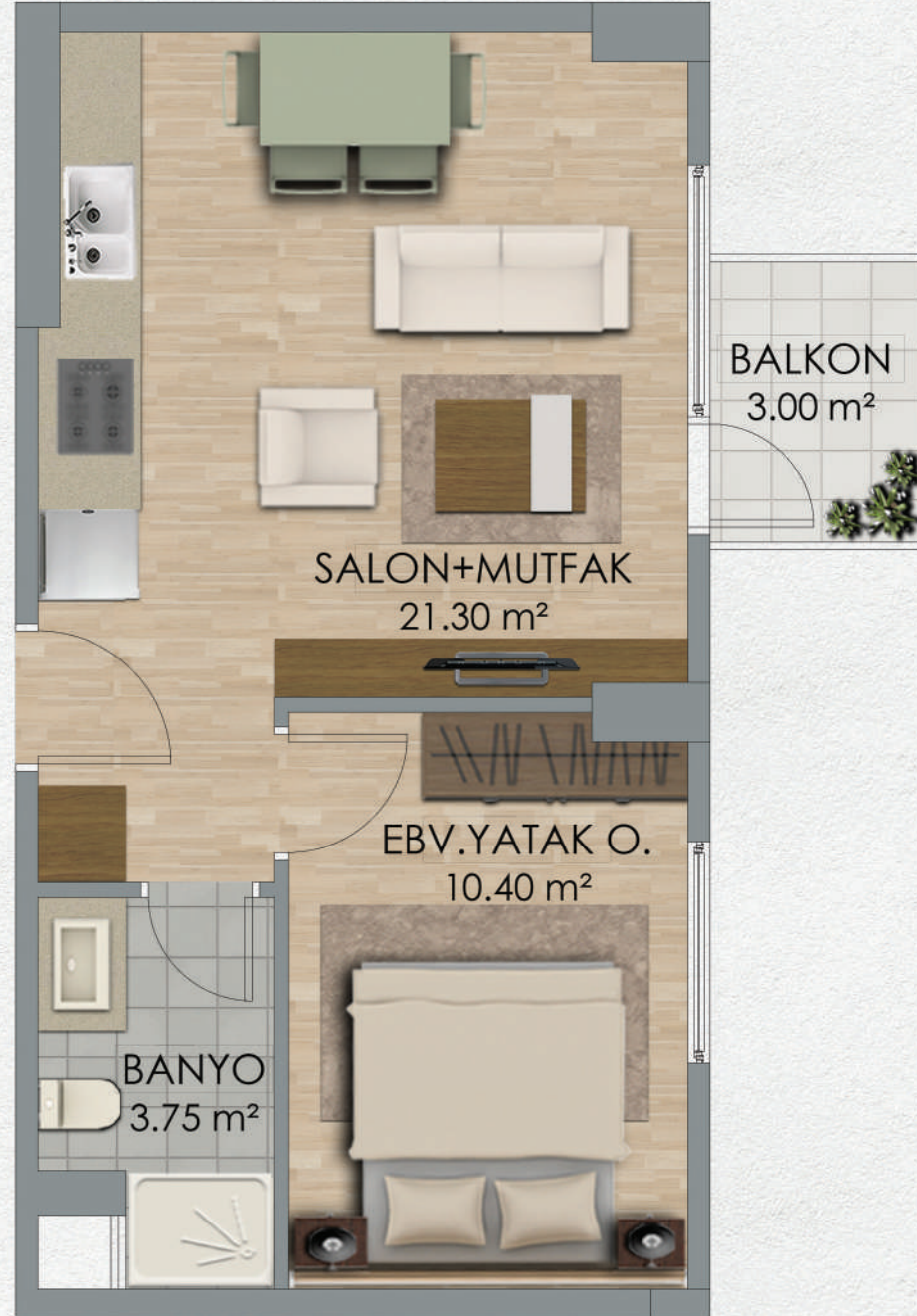
|    |    |
|----|----|
| 43 | 87 |
| 38 | 81 |
| 33 | 75 |
| 28 | 69 |
| 23 | 63 |
| 18 | 59 |
| 13 | 55 |
| 8  | 51 |

A-B BLOK

#### ANAHTAR PLAN



DAİRE GİRİŞİ





# A-B BLOK

## 3+1 TİP-05

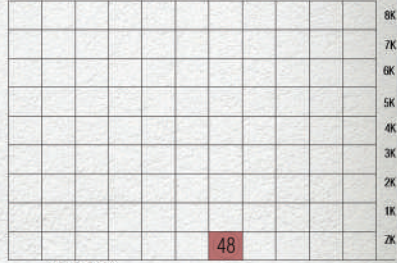
### DAİRE NET ALANI :

79.10 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
+ 48.40 (BAHÇE)  
= 131.50

### TOPLAM BRÜT ALAN:

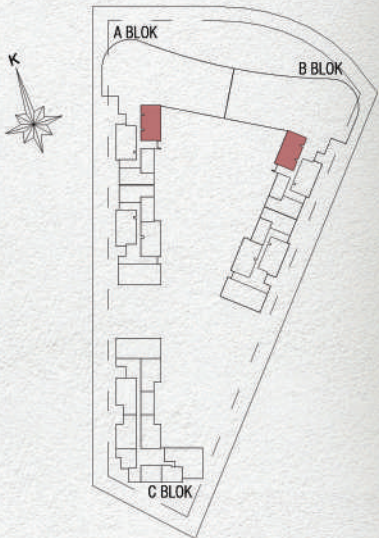
179.36 m<sup>2</sup>

DAİRE NO



A-B BLOK

ANAHTAR PLAN



DAİRE GİRİŞİ





A-B BLOK  
2+1 TIP-02A

**DAIRE NET ALANI :**

$$\begin{aligned} & 57.95 \text{ m}^2 + 2.00 \text{ m}^2 \text{ (DEPO)} \\ & 45.20 \text{ m}^2 \text{ (BAHÇE)} \\ & = 105.15 \text{ m}^2 \end{aligned}$$
**TOPLAM BRÜT ALAN:**

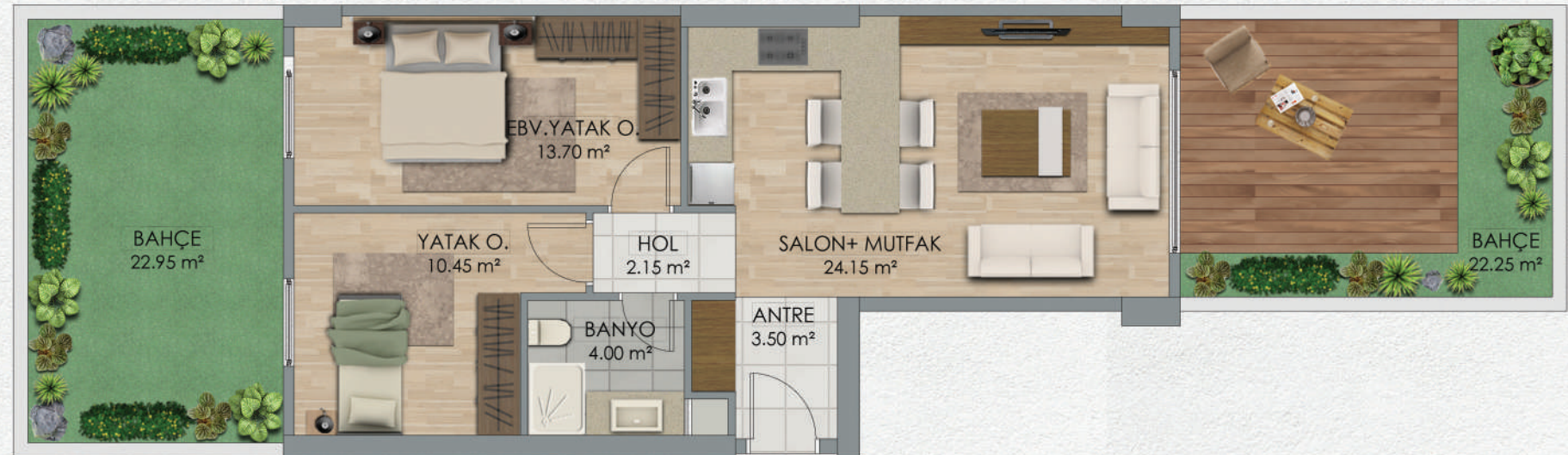
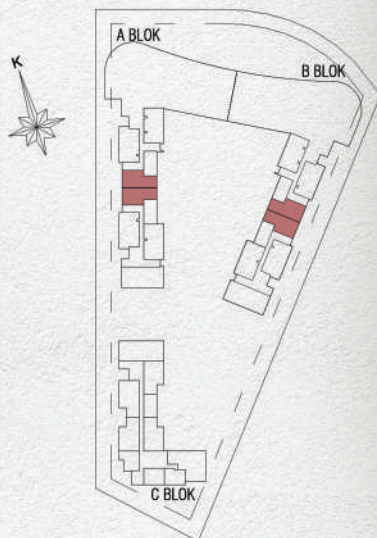
150.68 m<sup>2</sup>

DAIRE NO



A-B BLOK

## ANAHTAR PLAN



## DAİRE GİRİŞİ



# A-B BLOK

## 1+1 TİP-01A

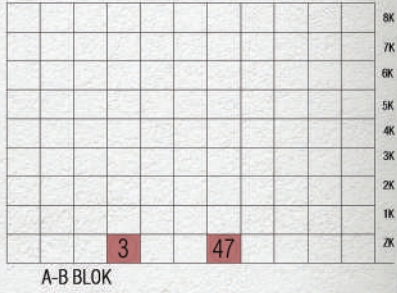
### DAİRE NET ALANI :

35.45 m<sup>2</sup> + 2.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
46.10 m<sup>2</sup> (BAHÇE)  
= 83.55

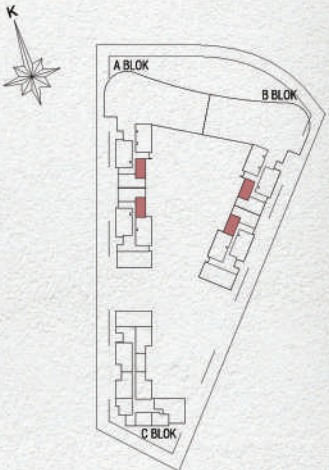
### TOPLAM BRÜT ALAN:

125.80 m<sup>2</sup>

DAİRE NO



ANAHTAR PLAN



DAİRE  
GİRİŞİ





# C BLOK

## 3+1 TİP-06

### DAİRE NET ALANI :

108.85 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=112.85

### TOPLAM BRÜT ALAN:

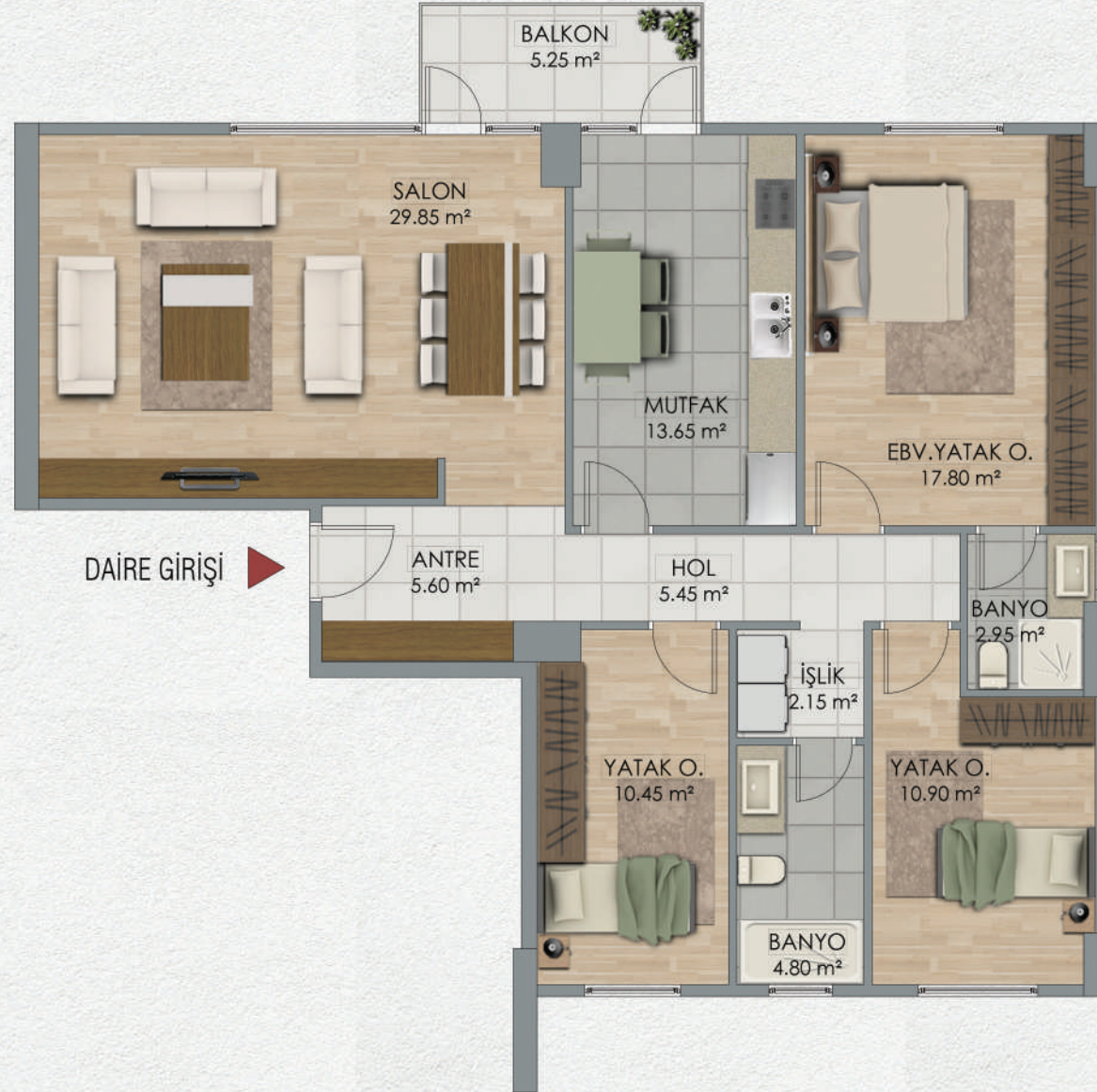
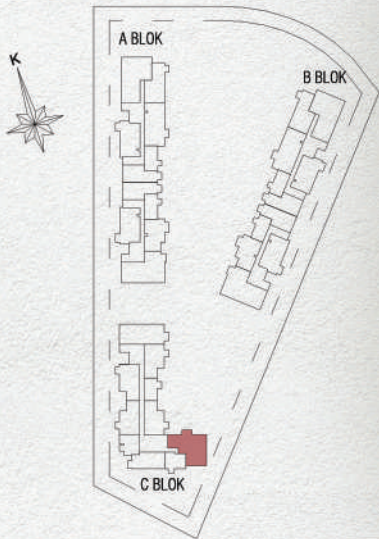
167.68 m<sup>2</sup>

DAİRE NO

|  |    |    |
|--|----|----|
|  | 78 | 7K |
|  | 68 | 6K |
|  | 58 | 5K |
|  | 48 | 4K |
|  | 38 | 3K |
|  | 28 | 2K |
|  | 18 | 1K |
|  |    | 2K |

C BLOK

### ANAHTAR PLAN





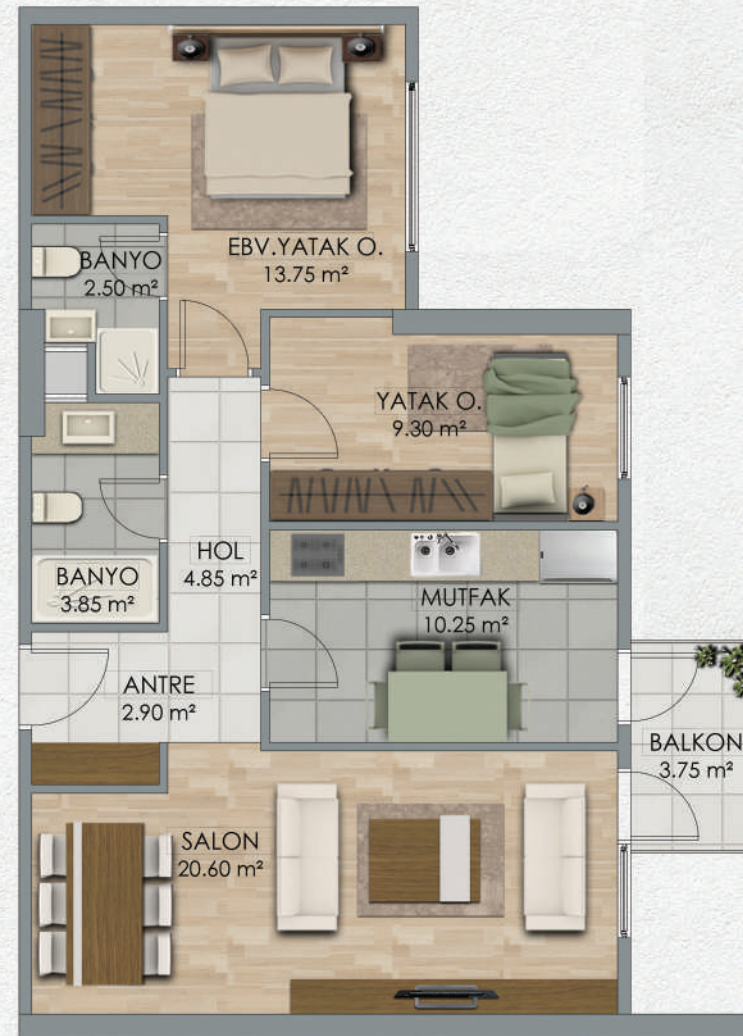
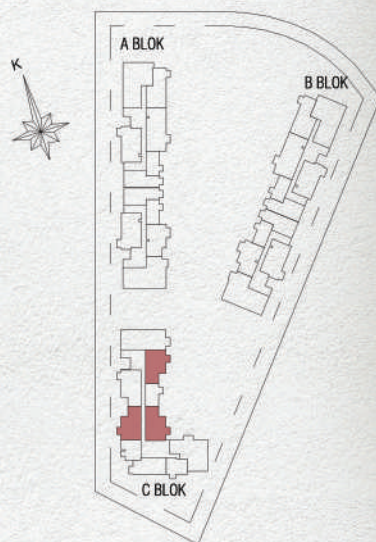
2+1 TIP-04

$$71.75 \text{ m}^2 + 2.00 \text{ m}^2 (\text{DEPO}) = 73.75$$

112.94 m<sup>2</sup>

[illegible]

## ANAHTAR PLAN





# C BLOK

## 1+1 TİP-03

### DAİRE NET ALANI :

42.20 m<sup>2</sup> + 2.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
=44.20

### TOPLAM BRÜT ALAN:

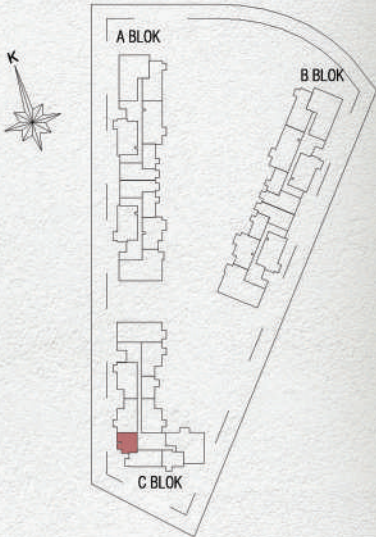
81.40 m<sup>2</sup>

#### DAİRE NO

|    |    |
|----|----|
| 71 | 7K |
| 61 | 6K |
| 51 | 5K |
| 41 | 4K |
| 31 | 3K |
| 21 | 2K |
| 11 | 1K |
|    | 2K |

C BLOK

#### ANAHTAR PLAN



DAİRE GİRİŞİ



# C BLOK

## 3+1 TİP-06A

### DAİRE NET ALANI :

103.60 m<sup>2</sup> + 4.00 m<sup>2</sup> (DEPO)  
+ 57.90 m<sup>2</sup> (BAHÇE)  
= 165.50

### TOPLAM BRÜT ALAN:

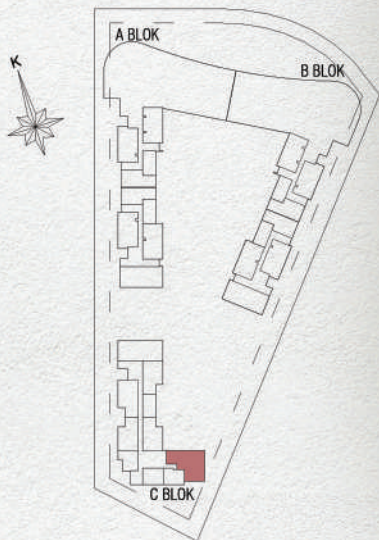
220.33 m<sup>2</sup>

DAİRE NO

8

C BLOK

### ANAHTAR PLAN





2+1 T1P-04A

$$68.00 \text{ m}^2 + 2.00 \text{ m}^2 (\text{DEPO}) \\ + 42.50 \text{ m}^2 (\text{BAHÇE}) \\ = 112.50$$

151.69 m<sup>2</sup>

A 10x10 grid with columns numbered 1 to 10 at the top and rows labeled 1K to 7K on the right. The bottom row (1K) contains the numbers 2, 5, and 7 in the 3rd, 6th, and 7th columns respectively.



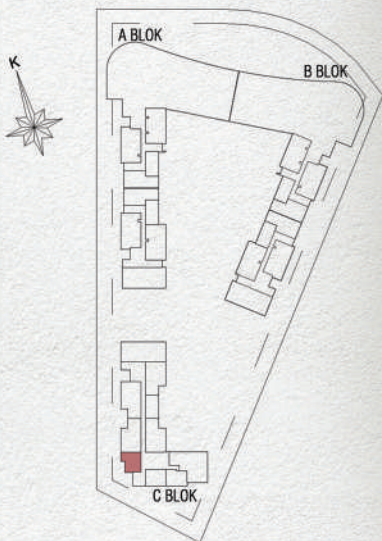


1 + 1 T1P-03A

$$\begin{aligned} & 39.20 \text{ m}^2 + 2.00 \text{ m}^2 \text{ (DEPO)} \\ & 22.00 \text{ m}^2 \text{ (BAHÇE)} \\ & = 63.20 \text{ m}^2 \end{aligned}$$
 $100.40 \text{ m}^2$ 

|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |    |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|----|
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 7K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 6K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 5K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 4K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 3K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 2K |
|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  | 1K |
|  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  | 0K |

## ANAHTAR PLAN



## DAİRE GİRİŞİ









Yenişehir Mah. Millet Cad. Sümbül Sk. Starport Residence  
No:10/229 Kurtköy / Pendik / İSTANBUL  
0216 482 85 85 0216 482 85 86 (Fax)  
info@hanekonut.com www.hanekonut.com